

Уведомление до РИОСВ за инвестиционно предложение

ДО
ДИРЕКТОРА
НА РИОСВ – Враца

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от КРАСИМИРА ВЕЛЧЕВА ПАВЛОВА

ЕИК/ЕГН: 6802241959

Адрес: с.АЛТИМИР обл. ВРАЦА ул. МИНКО Т. ДРАГИЕВСКИ 25

Управител / Лице за контакт: КРАСИМИРА ВЕЛЧЕВА ПАВЛОВА

Телефон / e-mail: kraseto_pavlova@abv.bg

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че ЕТ Красимира Велчева Павлова ЕИК 20454300 КРАСИМИРА ВЕЛЧЕВА ПАВЛОВА 6802241959 има следното инвестиционно предложение:

„Инвестиция в модулна мандра и кланница с интегрирани системи за дигитализация и интелигентно управление“, в ПИ с номер 112012 и ПИ с номер 500001, населено място с. АЛТИМИР, общ. БЯЛА СЛАТИНА, обл. ВРАЦА.

1. Резюме на предложението

Във връзка с кандидатстването по Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023–2027 г., Интервенция II.Г.2 – **„Инвестиции за преработка на селскостопански продукти“**, предвижда реализиране на инвестиционно предложение за модулен производствен обект.

Предложението е за 2 обекта тип модулна мандра и модулна кланница с интегрирани системи за дигитализация, автоматизация и интелигентно управление на технологичните процеси.

Обектът включва две основни функционални части:

- **Обект 1 – Мобилна мандра** – модулна производствена единица за мандра с интегрирани автоматизирани и цифрово управлявани процеси; охладителен танк с цифрови сензори и автоматично управление; пастьоризационна система с PLC управление и дигитален контрол; автоматизиран сиреноизготвител с програмируемо управление; автоматична СІР система с цифров контрол; автоматизирана линия за пакетиране с цифрово управление
- **Обект 2 – Модулна кланница** – модулна производствена единица за кланница с автоматизирани процеси; шокова камера с дигитален контрол; хладилни камери с централизирано управление; автоматична миячна станция с PLC и сензори; оборудване за транжорна с интегрирана автоматизирана линия за позициониране, рязане, интелигентно претегляне и дозиране на месни продукти с цифрово управление.

Инвестиционното предложение е ново и не представлява разширение или изменение на съществуваща дейност.

2. Описание на основните процеси, капацитет, площ и инфраструктура

Предвижда се разполагане и експлоатация на 2 обекта по чл 56 **модулен производствен обект** поставяеми модула / производствени зони по смисъла на чл. 56 от ЗУТ.

Примерно функционално разпределение на обекта:

- **Обект 1 – Мобилна мандра** – модулна производствена единица за мандра с интегрирани автоматизирани и цифрово управлявани процеси; охладителен танк с цифрови сензори и автоматично управление; пастьоризационна система с PLC управление и дигитален контрол; автоматизиран сиреноизготвител с програмируемо

управление; автоматична CIP система с цифров контрол; автоматизирана линия за пакетиране с цифрово управление

- **Обект 2 – Модулна кланница** – модулна производствена единица за кланница с автоматизирани процеси; шокова камера с дигитален контрол; хладилни камери с централизирано управление; автоматична миячна станция с PLC и сензори; оборудване за транжорна с интегрирана автоматизирана линия за позициониране, рязане, интелигентно претегляне и дозиране на месни продукти с цифрово управление.

Технологичният процес включва приемане на суровини, автоматизиран контрол, технологична обработка, охлаждане, съхранение и пакетиране на готовата продукция, като отделните етапи се управляват чрез цифрови системи, PLC управление, програмируеми процеси и автоматизирани линии.

Необходимата техническа инфраструктура ще бъде осигурена чрез - **СЪЩЕСТВУВАЩ**

Изкопни работи и взрив не се предвиждат, освен евентуални минимални строително-монтажни работи за подготовка на площадката, основи и връзки към инженерната инфраструктура, ако такива са необходими.

3. Връзка с други дейности и разрешителни

Инвестиционното предложение не е пряко свързано с други съществуващи и одобрени дейности в имота, освен ако не е налице - **няма**

За реализацията на предложението ще бъде необходимо издаването на съответните административни актове и съгласувания, включително:

- разрешение за поставяне по чл. 56 и/или чл. 57а от ЗУТ;
- становища и/или съгласувания от компетентните институции, когато това е приложимо;
- документи и регистрации по линия на БАБХ, когато това е приложимо за дейността.

4. Местоположение

4.1. За мандра

Населено място: **с. АЛТИМИР**

Община: **БЯЛА СЛАТИНА**

Област: **ВРАЦА**

Поземлен имот: **ПИ с номер 112012**

Местност:

Площ: **1295 кв.м**

Собственост: **СОБСТВЕНОСТ**

Основание за ползване: **НОТАРИАЛЕН АКТ № 74 том 5 рег №6195 дело №782 от 11.12.2009 г.**

Инвестиционното предложение не се намира в защитена територия и не попада в обхвата на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000, доколкото е видно от наличните данни и след проверка по компетентност от РИОСВ.

4.2. За кланица

Населено място: **с. АЛТИМИР**

Община: **БЯЛА СЛАТИНА**

Област: **ВРАЦА**

Поземлен имот: **ПИ с номер 500001**

Местност:

Площ: **2773 кв.м**

Собственост: **СОБСТВЕНОСТ**

Основание за ползване: **НОТАРИАЛЕН АКТ № 46 том 1 рег №690 дело 46 от 13.02.2017 г.**

Инвестиционното предложение не се намира в защитена територия и не попада в обхвата на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000, доколкото е видно от наличните данни и след проверка по компетентност от РИОСВ.

5. Природни ресурси

Вода за производствени и битови нужди ще се осигурява от **СЪЩЕСТВУВАЩА В И К МРЕЖА**

Електрозахранването ще се осигурява от **ЕРП**

При необходимост от строително-монтажни дейности ще се използват стандартни строителни материали, модулни конструкции, метални елементи, изолационни материали и ограничени количества бетон за фундаментни решения, ако такива се изискват по проект.

6. Емисии, вещества и отпадъци

От реализирането на инвестиционното предложение не се очаква емитиране на приоритетни или опасни вещества във водите при нормална експлоатация, извън характерните за обекта битово-производствени отпадъчни води.

Не се предвиждат горивни процеси и съществени емисии на вредни вещества във въздуха, освен краткотрайни и локални въздействия по време на монтажните дейности, ако такива се извършват.

Очакваните отпадъци по време на експлоатацията включват:

- битови отпадъци от персонала;
- отпадъци от опаковки и консумативи;
- биологични / животински странични продукти и други специфични отпадъци от кланична и преработвателна дейност, които ще се събират, съхраняват временно и предават на правоспособни оператори съгласно приложимото законодателство;
- отпадъци от измиване и почистване на технологичното оборудване.

Не се предвижда образуване или съхранение на опасни отпадъци и опасни химични вещества в количества, подлежащи на специален режим по чл. 99б от ЗООС, освен стандартни препарати за почистване и дезинфекция в обичайни количества за подобен тип производствен обект.

7. Отпадъчни води

Ще се генерират битово-производствени отпадъчни води от измиване на оборудване, помещения, суровини и от санитарно-битовите нужди на персонала

Отпадъчните води ще се отвеждат към - **КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА** без заустване в повърхностни водни обекти.

Очакваното количество отпадъчни води е **КОЛИЧЕСТВО, 3 м3/ден**].

8. Опасни химични вещества

Не се предвижда използване, съхранение или наличност на опасни химични вещества в количества, подлежащи на регулация съгласно ЗООС, като на площадката ще се използват единствено стандартни препарати за санитарно-хигиенно почистване и дезинфекция, типични за малък преработвателен обект

9. Искане

Моля да ни информирате за необходимите действия, които следва да бъдат предприети по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда.

10. Приложения

- НОТАРИАЛЕН АКТ № 74 том 5 рег №6195 дело №782 от 11.12.2009 г.
- 1.2. НОТАРИАЛЕН АКТ № 46 том 1 рег №690 дело 46 от 13.02.2017 г.
- Скица на поземлен имот

Уведомител: **КРАСИМИРА ВЕЛЧЕВА ПАВЛОВА**

Длъжност: **СОБСТВЕНИК**

Подпис:

