



ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

ЗАПОВЕД

№ 161 / 02.04.2026 г.
гр.Бяла Слатина

На основание чл.125 от Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина и Решение № 468 от Протокол № 23 / 26.06.2025 г. на Общински съвет Бяла Слатина.

НАРЕЖДАМ:

I. ОТКРИВАМ процедура за отдаване под наем чрез публично оповестен търг с явно наддаване на следния недвижим имот общинска собственост, а именно:

1. 14,50/162 /четирнадесет цяло и петдесет върху сто шестдесет и два/ идеални части от имот общинска собственост представляващ сграда отредена за Кметство, находящ се в УПИ I/едно/, кв.38/тридесет и осем/ по регулационния план на с.Соколаре, намиращ се на адрес Община Бяла Слатина, с.Соколаре, ул.“Георги Димитров“ № 28, с граници от изток: УПИ ХХ-431/двадесети-четирисотин тридесет и едно/, УПИ ХІХ-427/деветнадесети-четирисотин двадесет и седем/, УПИ ХVІІІ-426/осемнадесети-четирисотин двадесет и шест/; запад: ул.“Георги Димитров“; север: ул.“Петко Коташки“ и от юг: УПИ ІІ-425/втори-четирисотин двадесет и пет/, целия с площ 162 кв.м./сто шестдесет и два квадратни метра/ и реално ползване на 14,50/162/ четирнадесет цяло и петдесет върху сто шестдесет и два/ квадратни метра от него, а именно помещение на ет.ІІ/втори/ с обща полезна площ 14,50 кв.м., за офис, за срок от 10/десет/ години.

Начална тръжна месечна цена 8,90 евро, с включен ДДС, депозит за участие 106,76 евро, с включен ДДС, съгласно раздел I т. 7.1. на Приложение № 1 от Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

При явното наддаване в процедурата на търга стъпката за наддаване се определя на 10% от началната тръжна цена и възлиза на 0,89 евро, с включен ДДС.

Да се проведе на **22.04.2026 г. /сряда/ от 10.00 часа** в залата на Общински съвет в сградата на Общинска администрация гр. Бяла Слатина, ул.“Климент Охридски”№ 68 търг с явно наддаване за отдаване под наем на горепосочения имот. Когато до участие е допуснат само един кандидат, същият се обявява за спечелил търга по цена, представляваща начална тръжна цена, увеличена с една стъпка. При неявяване на кандидат, процедурата продължава по реда на чл.133 и чл.136 от Наредба № 6 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет.

ІІ. УТВЪРЖДАВАМ тръжна документация, състояща се от копие от настоящата заповед, Заявление за участие, Декларации-Приложение 1 и 2, Служебна бележка от Дирекция“Местни данъци и такси, Дирекция”Управление на Общинската собственост”/УОС/ и Дирекция ”Бюджет и

счетоводство” и Дирекция “Правна“ за липса на задължения към Община Бяла Слатина /по образец/, проект на договор, копие от акта за общинска собственост и скица на имота.

Тръжна документация се закупува на партерния етаж в сградата на Общинска администрация, Дирекция „УОС, гр. Бяла Слатина, ул. ”Климент Охридски” № 68, **лично или чрез пълномощник, упълномощен с нарочно нотариално пълномощно**, срещу внесена такса от **25,56 евро** в касата на Общината.

Оглед на обекта може да се извършва всеки работен ден **от 09⁰⁰ до 16⁰⁰ часа**.

Краен срок за закупуване на тръжната документация и внасянето на депозита по сметка на Община Бяла Слатина: **IBANBG96IABG74943302025400, BIC IABGBG SF при INTERNATIONAL ASSET BANK до 16,00 часа на 21.04.2026 г.**

При преглед на документацията за допускане до търга, фирмите ще се проверяват на място по електронен път за регистрация в Търговския регистър. Не се допускат до участие в търга лица, които са длъжници на Общината или неизправни страни по сключени с нея договори, както и членовете на техните семейства, роднини по права линия и свързани с тях лица по смисъла на Търговския закон.

Контрол по изпълнение на Заповедта ще изпълнявам лично.

ИНЖ. ИВО ЦВЕТКОВ

Кмет на Община Бяла Слатина

Съгласувано със Старши юрисконсулт:
Красимир Кирилов

Изготвил:

инж. Маргарита Димитрова
Старши експерт в дирекция „УОС”



ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

3200 гр. Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" № 68; тел.: 0915/882 114; централа:
0915/8-26-55; факс: 0915/8-29-14, e-mail: bslatina@oabsl.bg; www.byala-slatina.bg

Изх.№ 2600-265-1/05.04.2026 г.

О Б Я В А

Община Бяла Слатина съобщава, че на **22.04.2026 г. /сряда/ от 10.00 часа** в залата на Общински съвет в сградата на Общинска администрация гр. Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" № 68 ще се проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем на:

1. 14,50/162 /четирнадесет цяло и петдесет върху сто шестдесет и два/ идеални части от имот общинска собственост представляващ сграда отредена за Кметство, находящ се в УПИ I/едно/, кв.38/тридесет и осем/ по регулационния план на с.Соколаре, намиращ се на адрес Община Бяла Слатина, с.Соколаре, ул."Георги Димитров" № 28, с граници от изток: УПИ ХХ-431/двадесетичетиристотин тридесет и едно/, УПИ ХІХ-427/деветнадесети-четиристотин двадесет и седем/, УПИ ХVІІІ-426/осемнадесети-четиристотин двадесет и шест/; запад: ул."Георги Димитров"; север: ул."Петко Коташки" и от юг: УПИ ІІ-425/втори-четиристотин двадесет и пет/, целия с площ 162 кв.м./сто шестдесет и два квадратни метра/ и реално ползване на 14,50/162 /четирнадесет цяло и петдесет върху сто шестдесет и два/ квадратни метра от него, а именно помещение на ет.ІІ/втори/ с обща полезна площ 14,50 кв.м., за офис, за срок от 10/десет/ години.

Начална тръжна месечна цена 8,90 евро, с включен ДДС, депозит за участие 106,76 евро, с включен ДДС, съгласно раздел I т. 7.1. на Приложение № 1 от Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

При явното наддаване в процедурата на търга стъпката за наддаване се определя на 10% от началната тръжна цена и възлиза на 0,89 евро, с включен ДДС.

Тръжна документация се закупува на партерния етаж в сградата на Общинска администрация, Дирекция „УОС, гр. Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" № 68, **лично или чрез пълномощник, упълномощен с нарочно нотариално пълномощно**, срещу внесена такса от **25,56 евро** в касата на Общината.

Оглед на обектите може да се извършва всеки работен ден от **09⁰⁰ до 16⁰⁰ часа**.

Краен срок за закупуване на тръжната документация и внасянето на депозита по сметка на Община Бяла Слатина: **IBANBG96IABG74943302025400, BIC IABGBGSF при INTERNATIONAL ASSET BANK до 16,00 часа на 21.04.2026г.**

Адрес и телефон за контакт: п.к.3200 гр. Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" № 68, тел.0915/882168.

ИНЖ. ИВО ЦВЕТКОВ

Кмет на Община Бяла Слатина