



ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

ЗАПОВЕД

№ 601 / 24.08.2023 г.

гр. Бяла Слатина

На основание чл.125 от Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина и Решение № 1002 от Протокол № 48 / 31.07.2023 г. на Общински съвет Бяла Слатина.

НАРЕЖДАМ:

I.ОТКРИВАМ процедура за продажба чрез публично оповестен търг с явно наддаване на следният имот - частна общинска собственост, а именно:

1. Поземлен имот с идентификатор № 07702.501.67, землище 07702/седем хиляди седемстотин и две/, кадастрален район 501/петстотин и едно/, поземлен имот 67/шестдесет и седем/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед РД-18-267/25.08.2017г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 923 кв. м. /деветстотин двадесет и три квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, с номер по предходен план 286/двеста осемдесет и шест/, кв. 4/четири/, парцел I /първи/, ведно със сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда 07702.501.67.1, застроена площ 164 кв. м., брой надземни етажи 1, предназначение: хангар, депо, гараж

2. Сграда 07702.501.67.2, застроена площ 143 кв. м., брой надземни етажи 1, предназначение: хангар, депо, гараж, намиращи се на ул. "Търнавска"/Фердинанд Митев/ № 49, актуван с АЧОС № 4461 / 19.09.2022 г., вписан в служба по вписванията гр. Бяла Слатина, с граници на имота ПИ №№ 07702.501.102, 07702.501.3791, 07702.501.66 и 07702.501.68.

Начална тръжна цена на имота е в размер на 62 444 лв. (Шестдесет и две хиляди четиристотин четиридесет и четири лева). Данъчна оценка на имота е в размер на 14 154,90 лв. (Четиринадесет хиляди сто петдесет и четири лева и 90 ст.), съгласно удостоверение с изх. № 5602035421 / 14.07.2023 г. на МДТ Бяла Слатина.

Размерът на дължимия от участниците депозит възлиза на 10 % от общата стойност на имота, изчислен по началната му тръжна цена и е 6 244,40 лв. (Шест хиляди двеста четиридесет и четири лева и 40 ст.).

При явното наддаване в процедурата на търга, стъпката за наддаване се определя на 1 % от началната тръжна цена и възлиза на 624,44 лв. (Шестстотин двадесет и четири лева и 44 ст.).

Търгът да се проведе на **13.09.2023 г. /сряда/ от 10.00 часа** в стая 206 в сградата на Общинска администрация гр. Бяла Слатина, ул."Климент Охридски"№ 68. Когато до участие е допуснат само един кандидат, същият се обявява за спечелил търга по цена, представляваща началната тръжна цена, увеличена с една стъпка. При неявяване на кандидат, процедурата продължава по реда на чл.133 и чл.136 от Наредба №6 на Общински съвет.

Обявление за търга да се публикува в един местен вестник или регионален ежедневник, да се постави на видно и общодостъпно място в сградата на Община Бяла Слатина, както и да се публикува на интернет страницата на Общината.

II.УТВЪРЖДАВАМ тръжна документация, състояща се от копие от настоящата заповед, Заявление за участие, Декларации - Приложение 1 и 2, служебна бележка /по образец/, Проект на Договор за продажба, копие на акта за общинска собственост и скица на имота.

Тръжна документация се получава на партерния етаж в сградата на Общинска администрация, Дирекция „УОС“, срещу внесена такса от 50,00 лв. в касата на Общината.

Краен срок за закупуване на тръжната документация и внасянето на депозита по сметка на Община Бяла Слатина: IBAN BG96IABG74943302025400, BIC IABGSF при INTERNATIONAL ASSET BANK до 16,30 часа на 12.09.2023 г.

При преглед на документацията за допускане до търга, фирмите ще се проверяват на място по електронен път за регистрация в Търговския регистър. Не се допускат до участие в търга лица, които са длъжници на Общината или неизправни страни по сключени с нея договори, както и членовете на техните семейства, роднини по права линия и свързани с тях лица по смисъла на Търговския закон.

Контрол по изпълнение на Заповедта ще изпълнявам лично.

инж. Тихомир Трифонов
За Кмет на Община Бяла Слатина
съгласно Заповед № 1 / 03.01.2023 г.

Съгласувал:
Петър Петров
Заместник-кмет "Проекти и финанси"

Съгласувано с юрист:
Цветелина Андровска-Илиева
Директор Дирекция "Правна"

Изготвил:
инж. Маргарита Димитрова
Старши експерт в дирекция "УОС"



ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА

3200 гр. Бяла Слатина, ул. "Климент Охридски" № 68; тел.: 0915/882 114; централа:
0915/8-26-55; факс: 0915/8-29-14, e-mail: bslatina@oabsl.bg; www.bjala-slatina.bg

Изм.№ 9100-85 / 24.08.2023 г.

О Б Я В А

Община Бяла Слатина обявява търг с явно наддаване, който ще се проведе на **13.09.2023 г. /сряда/ от 10.00 часа** в стая 206 в сградата на Общинска администрация гр. Бяла Слатина, ул."Климент Охридски"№ 68, за продажба на имот частна общинска собственост, а именно:

1. Поземлен имот с идентификатор № 07702.501.67, землище 07702/ седем хиляди седемстотин и две/, кадастрален район 501/петстотин и едно/, поземлен имот 67/шестдесет и седем/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бяла Слатина, община Бяла Слатина, област Враца, одобрени със Заповед РД-18-267/25.08.2017г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 923 кв. м. /деветстотин двадесет и три квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, с номер по предходен план 286/двеста осемдесет и шест/, кв. 4/четири/, парцел I /първи/, ведно със сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда 07702.501.67.1, застроена площ 164 кв. м., брой надземни етажи 1, предназначение: хангар, депо, гараж

2. Сграда 07702.501.67.2, застроена площ 143 кв. м., брой надземни етажи 1, предназначение: хангар, депо, гараж, намиращи се на ул. "Търнавска"/Фердинанд Митев/ № 49, актуван с АЧОС № 4461 / 19.09.2022 г., вписан в служба по вписванията гр. Бяла Слатина, с граници на имота ПИ №№ 07702.501.102, 07702.501.3791, 07702.501.66 и 07702.501.68.

Начална тръжна цена на имота е в размер на 62 444 лв. (Шестдесет и две хиляди четиристотин четиридесет и четири лева). Данъчна оценка на имота е в размер на 14 154,90 лв. (Четиринадесет хиляди сто петдесет и четири лева и 90 ст.), съгласно удостоверение с изх. № 5602035421 / 14.07.2023 г. на МДТ Бяла Слатина.

Размерът на дължимия от участниците депозит възлиза на 10 % от общата стойност на имота, изчислен по началната му тръжна цена и е 6 244,40 лв. (Шест хиляди двеста четиридесет и четири лева и 40 ст.).

При явното наддаване в процедурата на търга, стъпката за наддаване се определя на 1 % от началната тръжна цена и възлиза на 624,44 лв. (Шестстотин двадесет и четири лева и 44 ст.).

Тръжна документация се получава на партерния етаж в сградата на Общинска администрация, Дирекция „УОС“, срещу внесена такса от 50,00 лв. в касата на Общината.

Краен срок за закупуване на тръжната документация и внасянето на депозита по сметка на Община Бяла Слатина: **IBAN BG96IABG74943302025400, BIC IABGBGSF при INTERNATIONAL ASSET BANK до 16,30 часа на 12.09.2023 г.**

Адрес и телефон за контакт: п.к.3200 гр. Бяла Слатина, ул."Климент Охридски"№68, тел.0915/882168.

инж. Тихомир Трифонов

За Кмет на Община Бяла Слатина

съгласно Заповед № 1 / 03.01.2023 г.